

Левчик Д.А.

Заготзерно. Безысходность коммунального ада



Это - люди. Такие, как и мы.

Это люди, обычные люди. Их имена: Раиса, Галина, Анжела, Светлана. У нас есть их фамилии и адреса, которые сообщать не хотим. Поверьте, просто, пока ни к чему говорить о них с указанием фамилий. Пока только имена. Это – обычные люди. Добрые, интересные, иногда гневливые, иногда смешные. Обычные. В общем, как мы с вами. Мы с ними встретились на улице Заготзерно, где они живут. Они, как простые русские люди, не таясь, рассказали нам под диктофонную запись, и, не смущаясь фотокамеры, о своей жизни. Честно рассказали.

Вот здесь заканчивается предисловие и начинается рассказ о безысходности и подлости. Рассказ о коммунальном аде. А любая дорога в ад начинается с предательства.



Предательство

Я не юрист. Я не знаю, как квалифицируют юристы то, что произошло с этими людьми. Проступок? Халатность? Служебное преступление? Я знаю, лишь то, как это называют в жизни – предательство. Жителей Заготзерна предали. Предали дважды. Сначала их предали руководители предприятий, которым принадлежали дома посёлка. Потом – чиновники. Рассказ об этом из уст жителей Заготзерна выглядит так: «Раньше дом 6 принадлежал заводу Прибордеталь, 8а - железной дороге и 8 -

макаронной фабрике. В 1996 году все дома были признаны аварийными. Но при передаче в город вдруг стали пригодными для жилья. Почему – не знаем. А ведь у нас здесь – полная разруха...»

Это, действительно так. У нас есть материалы Госсанэпиднадзора 1996 года, подтверждающие правоту жителей. В таких домах жить нельзя!











Коммунальный ад.

Обвалившиеся и дырявые крыши, трещины, расползающиеся по фасадам домов, ржавые трубы. Неухоженные дворы. Во дворах – аварийные, сухие, подгнившие у корней тополя. Мусора - горы. По словам жителей, дворника в посёлке нет, мусор вывозят раз в две-три недели. Централизованной канализации нет. Выгребные ямы. Напор воды – никакой. Ржавые вентиля на входе воды протекают. Сырые подвалы. Земляные полы в некоторых подъездах. Неисправная, аварийная электропроводка. Пожар – в любой момент! В доме по улице Заготзерно, это - дом 4 на 2 этаже обрушилась крыша, а там - лежащий больной. В доме 6, кв.3 на улице Заготзерно живут трое маленьких детей. Дом подмывается канализационными стоками. Там влажность жуткая. Жители сообщили, что в доме 6 есть человек с открытой формой туберкулёза. Вонь и экологический кризис – соседнее предприятие «Гласс-Декор» отравляет воздух ксилолом и ацетоном.

Людей здесь как бы уже и нет...«Нам даже не присылают извещения на выборы!»

Кто главный в том коммунальном аду?

Всё это унылое «коммунальное хозяйство» Заготзерна «обслуживает» МУП ДЕЗ и его руководитель Наиль Кутупов. «Мы, - рассказывают жители домов 6, 8, 8а, - обращались к Кутупову. На все вопросы он отвечал: «Ваши дома старые и ремонту не подлежат. Вы неплатежеспособны, платите слишком мало».

А ещё нам рассказали странные вещи, в которые просто не верится. Неужели правда, что на просьбу о дворнике жителям Заготзерна «сказали, что дворник нам не положен. Нанимайте сами»? Нам просто не верится, что этим людям, судя по их информации, «крышу предлагали сделать за свой счёт. Мы согласились. Но рабочих не дали»? И совсем невероятно, что по поводу выгребных ям было сказано: «Денег нет, жильцы мало платят»?!

Если это правда, то как это назвать? Непрофессионализм или цинизм?

За ад надо платить!

А сколько надо платить за «удовольствие» жить в таких условиях?

Ответим. МУП ДЕЗ выставляет жителям счета на обслуживание этих домов примерно по 700 рублей за квартиру в месяц. Итого в 12 квартирном доме (расчёт даётся по 8 дому) где-то чуть более 100 000 в год. Получают ли жители услуг на эту сумму? Они сомневаются!

А ещё наш доблестный «Мосэнергосбыт» дерёт с несчастных жителей улицы Заготзерно примерно по 600 рублей с квартиры за ОДН! Это при том, что в доме в местах общего пользования горит где-то 4 лампочки всего! За что людям, живущим в коммунальном аду под названием Заготзерно, платить Энергосбыту 90 000 рублей в год по ОДН?! Эти перекупщики электроэнергии что, совсем с ума сошли? Их руководству бы денёчек пожить бы в 6 доме на Заготзерне! Может, тогда бы мозги бы другие у них были!



Ангелы в аду

А ещё в домах очень много маленьких детей. Мы не считали сколько, но много. А на всю улицу Заготзерно – одна детская площадка. Её поставили три года назад. На ней два вида качелей, маленькая горка и песочница без песка. Лавочек нет. Это нормально? Ну, ладно взрослых унижать такими жилищными условиями, они всякое видели, но малышей то за что? Они, наверное, заслужили свой кусочек детства, хотя бы потому, что по вине взрослых – жадных, циничных, непрофессиональных, - они живут в коммунальном аду.

Самый сильный протест зарождается в сердцах самых слабых!

Терпеть положение дел в ЖКХ Заготзерна у жителей больше нет сил. И они начали протестную кампанию. Для начала отказались платить за ОДН!

Ультиматум жителей Заготзерна

Жители Заготзерна подали заявление в прокуратуру на «Мосэнергосбыт». И пока прокурор не вынесет решение в их пользу – обещают не платить за ОДН.

У нас есть копия коллективного письма жителей улицы Заготзерно в прокуратуру города. Их просто допек «Мосэнергосбыт». Судите сами:

*В прокуратуру города Орехово-Зуево
от жильцов дома №6 по ул. Заготзерно*

Заявление

Просим Вас разобраться в ситуации начисления оплаты за электроэнергию на общедомовые нужды. Жители дома оплачивают энергию по показателям своих электросчётчиков. ОДН в этом месяце составил 1760 квт\час. Наш дом 12-квартирный, а нам присылают счета по 600-900 рублей в месяц за ОДН.

Очень просим Вас помочь и разобраться с этим вопросом, а пока мы не будем оплачивать ОДН.